

Poznań, dnia 06 lutego 2024 roku

PTBS/NAZ/574/02/2024

**Szanowny Pan**

Dotyczy: Wniosku o udostępnienie informacji publicznej z dnia 24 stycznia 2024 r.

W odpowiedzi na Państwa wniosek o udostępnienie informacji publicznej z dnia 24 stycznia 2024 roku, Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. [dalej: „Spółka” lub „PTBS”] uprzejmie informuje:

**Ad. 1:**

Wynagrodzenie Zarządu Spółki za ostatnie 5 lat prezentuje poniższa tabela:

Rok	Zarząd		
	Wynagrodzenie Stałe	Wynagrodzenie Zmienne	RAZEM
2019	664 333,90	(za rok 2018) 223 941,88	888 275,78
2020	670 248,29	(za rok 2019) 222 437,73	892 686,02
2021	712 584,24	(za rok 2020) 318 367,97	1 030 952,21
2022	783 820,77	(za rok 2021) 327 788,72	1 111 609,49
2023	873 621,78	(za rok 2022) 333 123,83	1 206 745,61

Wynagrodzenie Zmienne za rok 2023 będzie przyznane Zarządowi PTBS dopiero po zatwierdzeniu roku obrotowego 2023 oraz spełnieniu warunków wskazanych w uchwale Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników nr 31/2022 z dnia 06.06.2022r. opublikowanej na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Poznania.

Jednocześnie Spółka informuje, iż wzrost wynagrodzenia Zarządu w poszczególnych latach nie wynikał z tzw. podwyżek wynagrodzenia, ale z wynikającej z przepisów prawa automatycznej waloryzacji podstawy wymiaru, tj. wzrostu wysokości przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw bez wypłat nagród z zysku w czwartym kwartale roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Na wysokość przedmiotowego wskaźnika wpływa ogólna sytuacja gospodarcza w kraju, w tym w szczególności poziom inflacji.

Wynagrodzenie Rady Nadzorczej za ostatnie 5 lat prezentuje poniższa tabela:

Rok	Rada Nadzorcza	
	Wynagrodzenie	Komentarz
2019	221 247,61	skład RN wynosił 5 osób przez 6 m-cy oraz 6 osób przez 6 m-cy
2020	209 507,76	skład RN wynosił 5 osób przez 12 m-cy; nastąpiło wyrównanie wynagrodzenia za 2 miesiące, związane ze zmianą wskaźnika
2021	202 133,76	skład RN wynosił 5 osób przez 12 m-cy
2022	225 451,53	skład RN wynosił 5 osób przez 12 m-cy
2023	243 088,56	skład RN wynosił 5 osób przez 12 m-cy

Zgodnie z art. 10a ust. 1 ustawy o gospodarce komunalnej w spółkach z udziałem jednostek samorządu terytorialnego działa rada nadzorcza. Z ww. przepisu wynika bezwzględny obowiązek powołania rady nadzorczej w każdej spółce z udziałem gminy. Rada nadzorcza jest organem kontrolnym Spółki, a nie organem zarządczym, stąd koszty wynagrodzenia członków rady nadzorczej nie są kalkulowane w stawce czynszu.

Ponadto PTBS informuje, że zasady kształtowania i wysokości wynagrodzeń Członków Zarządu (uchwała ZZW nr 31/2022 z dnia 06.06.2022r.) oraz Członków Rady Nadzorczej (uchwała ZZW nr 32/2022 z dnia 06.06.2022r.) opublikowane są na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Poznania.

**Ad. 2:** W latach 2019 – 2023 Spółka PTBS wybudowała 542 lokale mieszkalne.

Z poważaniem

PROKURENT  
*Katarzyna Płociennik*

Wiceprezes Zarządu  
*Agnieszka Szymankiewicz*