

WNIOSEK 136

Fwd: Wyjaśnienia , uzupełnienia

SEKRETARIAT Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	
Wpłynęło dnia:	24 -01- 2024
Sekr. PTRS.	575/01/2024

EF
24 -01- 2024
Hłecio

--- Treść przekazanej wiadomości ---

Temat:Wyjaśnienia , uzupełnienia

Data:Tue, 23 Jan 2024 21:26:55 +0100

Nadawca:

Adresat:

Dzień dobry

Dziękując za przesłane odpowiedzi oraz tabelę spłat kredytów na poszczególnych lokalizacjach, prosimy o wyjaśnienie pewnych nieścisłości w niej zawartych.

Proszę o zestawienie umów kredytowych i umów pożyczek według stanu na dzień 31.12.2023r. - jako brakujące dane.

Po pierwsze: zawarłicie Państwo w tabeli kwoty spłat kredytów na lokalizacji Katowicka 11 C-D gdzie kwota pozostająca do spłaty w stosunku do 2022 roku wzrosła o 3 mln zł. Jak to możliwe? Na drugiej lokalizacji z kolei na Katowickiej 11A i 9 A-C, w ciągu 11 miesięcy spłacono kredyt w wysokości ok. 3,5 mln zł. Dlaczego została wpłacona tak wysoka kwota? Jaki był w tym cel?

Po drugie: w tej tabeli zawarto 3 pożyczki z roku 2019 i 2020, które nie były pokazane w tabeli spłat z 31.12.2022r. Dlaczego dopiero teraz te pożyczki znalazły się w tym zestawieniu?

Po trzecie: znając stawki kredytowo-odsetkowe zawarte w stawce czynszowej oraz powierzchnie mieszkaniowe danych lokalizacji, można w prosty sposób wyliczyć kwoty jakie my mieszkańcy wpłacamy na spłatę kredytów BGK. Patrząc na te wynikowe dane w każdej lokalizacji wychodzą kwoty większe niż te wynikające z podanych kwot pozostających do spłaty w tych dwóch analogicznych datach 31.12.2022 i 30.11.2023r. Prosimy zatem o informację co się dzieje z resztą pobranych od mieszkańców kwot ze stawek kredytowo-odsetkowych, a nie wpłaconych na spłatę? Z poważaniem