

UAC/VE


SEKRETARIAT Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	
Wpłynęło dnia:	20-03-2023
Sekr. PTBS 1908/2023	

Temat: Dostęp do informacji publicznej

Nadawca:

Data: 18.03.2023, 13:22

Adresat: grzegorz_ganowicz@um.poznan.pl <grzegorz_ganowicz@um.poznan.pl>, Malgorzata_Wozniak@um.poznan.pl
 <Malgorzata_Wozniak@um.poznan.pl>, wojciech_kreglewski@um.poznan.pl
 <wojciech_kreglewski@um.poznan.pl>, Ewa_Jemielity@um.poznan.pl
 <Ewa_Jemielity@um.poznan.pl>, Sekretariat_B.Guss@um.poznan.pl
 <Sekretariat_B.Guss@um.poznan.pl>, andrzej.konieczny@ptbs.pl <andrzej.konieczny@ptbs.pl>, nw@um.poznan.pl
 <nw@um.poznan.pl>, sekretariat@ptbs.pl <sekretariat@ptbs.pl>, lidia_dudziak@um.poznan.pl
 <lidia_dudziak@um.poznan.pl>, malgorzata_dudzic-biskupska@um.poznan.pl <malgorzata_dudzic-
 biskupska@um.poznan.pl>, michal_grzes@um.poznan.pl <michal_grzes@um.poznan.pl>, henryk_kania@um.poznan.pl
 <henryk_kania@um.poznan.pl>, lukasz_mikula@um.poznan.pl <lukasz_mikula@
 um.poznan.pl>, filip_olszak@um.poznan.pl <filip_olszak@um.poznan.pl>, halina_owsianna@um.poznan.pl
 <halina_owsianna@um.poznan.pl>, krzysztof_rosenkiewicz@um.poznan.pl
 <krzysztof_rosenkiewicz@um.poznan.pl>, tomasz_stachowiak@um.poznan.pl
 <tomasz_stachowiak@um.poznan.pl>, klaudia_strzelecka@um.poznan.pl
 <klaudia_strzelecka@um.poznan.pl>, sara_szynkowska@um.poznan.pl <sara_szynkowska@um.poznan.pl>

Szanowny Panie Przewodniczący,

Niezmiernie się cieszę, że zwrócił Pan uwagę na ten celowy zabieg jeśli chodzi o mnogość w adresach email. Pozwoli Pan, że do dalszej korespondencji dołączę pozostałych radnych, którzy zasiadają w komisji mieszkaniowej.

Szanowni Państwo,

Na samym początku posłużę się cytatem
 Nie ma głupich pytań, są tylko głupie odpowiedzi.

Szanowny Panie Andrzeju,
 W drodze dostępu do informacji publicznej proszę o podanie:

1. Ile pism reklamacyjnych uzyskanych od Agrobexu zawierało stwierdzenie, że do utworzenia basenu wodnego i zalania mieszkań parterowych w pobliżu tzw. siłowni przyczyniły się ogrodzenia ogródków. Ile pism reklamacyjnych zawierało informację, że pozostałe wyгородzenia terenu w innej części osiedla stanowiły podstawę do zalania mieszkań parterowych lub złej melioracji wodnej. Proszę zarówno o liczbę, jak i dołączenie tych pism. Chodzi oczywiście o rejon tzw. Koszalińskiej Dla przypomnienia Mówi Pan około 1,37h Posiedzenia Komisji i pokazuje to Pan na slajdzie usterki komentarz
2. Jaki był koszt resursu wind w roku 2022 i 2021 we wskazaniu na podział Cały TBS i obszar tzw. Koszalińskiej.
3. Proszę o odpowiedź z jakiego powodu PTBS nie chce naprawić mi wyregulować drzwi lub zamka w mieszkaniu choć są na gwarancji i zgłaszam to jako usterka gwarancyjna. Proszę o wskazanie podstawy prawnej i załączenie jej do odpowiedzi.
4. Z jakiego powodu PTBS za pośrednictwem swoich pracowników, których ja i inni mieszkańcy opłacamy w czynszu w godzinach swojej pracy lub po za nią realizują zadania spółki LSIM. Czy mają odrębne umowy ? <https://platformazakupowa.pl/transakcja/717899>
5. Z jakiego powodu spółka LSIM używa platformy zakupowej opłacanej przez mieszkańców PTBS w czynszach?
6. Z wydzielenia spółki PTBS powstała spółka LSIM.

<https://ptbs.pl/ogloszenie-dotyczace-podzialu-przez-wydzielenie-z-ptbs-sp-z-o-o-spolki-leszczynska-sim-sp-z-o-o/>

Dostęp do informacji publicznej

Siedziba spółki LSIM mieści się w budynku Konfederacka 4

Proszę o wskazanie jaki koszt ponosi spółka za tzw. media ogrzewanie prąd telefony stacjonarne i komórkowe. za rok 2022.

7.

Jeśli spółka nie ponosi kosztów w wyniku zainstalowania podliczników dla spółki LSIM jaki koszt spółka PTBS wydała na te media.

Zapewne wzrosły koszty tych mediów w 2023 roku, ale ja i pewnie inni mieszkańcy nie mamy zamiaru utrzymywać spółki LSIM.

9.

Szanowna Pani Prezes Szymankiewicz zatrudniona jest na umowach o pracę w spółkach PTBS i LSIM, czy występuje jakaś inna forma jej zatrudnienia ?

W jakich godzinach Pani Szymankiewicz pełni posadę prezesa LSIM, a w jakich wiceprezesa PTBS i w jakie dni.

Na stronie

<https://bip.poznan.pl/bip/leszczynska-spoleczna-inicjatywa-mieszkaniowa-sp-z-o-o,229/>

podana jest tylko krótka informacja.

10.

Z jakiego powodu nie odniósł się Pan do całości prezentacji mieszkańców NzDW choćby w sprawie manipulacji odpowiedziami na dostęp do informacji publicznej, oraz na manipulację w oprocentowaniu kredytu EBI.

11.

Przypominam się z działaniem platformy eBook proszę o podanie terminu prawidłowego funkcjonowania.

W sumie to nie wiem, Czy całą dokumentację odnośnie EBI udostępnicie mi za pośrednictwem Waszego serwera, czy mam podejść z dyskiem ? Jeśli z dyskiem proszę o wskazanie pojemności materiałów.

Nie wiem, czy już pytałem, ale ile kosztowało wdrożenie platformy imieszkaniec ?

Proszę o przygotowanie faktur od listopada 2019 roku dla zasobu Elżbiety Zawackiej 13/3

Proszę o wskazanie jaka kwota przeznaczona jest na administrację tzw. zasobem Koszalińska na rok 2023

12.

Jaki nacisk na strop m2 daje ciemny pojemnik na wody deszczowe w momencie jego całkowitego zapełnienia zainstalowany na zasobie tzw. Koszalińskiej ?

Szanowny Panie Dyrektorze Nadzoru Właścicielskiego, czy dalej uważa Pan, że spółka PTBS funkcjonuje prawidłowo ?

Na marginesie dodam, że zwróciłem się do firmy Agrobex celem podjęcia tematu w sprawie odtajnienia ugody pomiędzy spółka PTBS, a firmą Agrobex.

Jeśli spółka rzeczywiście wyrazi niechęć cóż będę odtajniał w inny sposób umowę, której strona jest podmiotem publicznym.

Ta wiadomość nie wyczerpuje oczywiście katalogu moich pytań, ale może sprawi, że na następnej Komisji mieszkaniowej Pan Andrzej nie będzie się skupiał na fakcie, że zadaję dużo pytań tylko stwierdzi swoim ulubionym powiedzeniem (po 5 razie przestałem liczyć) " Proszę mi wierzyć" zrobiłem wszystko i udało się zostanie utrzymana stawka z chwili podpisania umowy najmu.

Z wyrazami szacunku