



Temat: Zmiana stawek Czyszu Najem z dojściem do własności.

Nadawca:

Data: 23.01.2023, 09:48

Adresat: Sekretariat <sekretariat@ptbs.pl>, andrzej konieczny

Szanowni Państwo,

Chyba mamy pewne kuriozum w sprawie powiększenia kwoty czynszów na zasobie Elżbiety Zawackiej /Żołnierzy wyklętych – program „Najem z dojściem do własności”

Pismem PTBS/5051/08/19 udzieliliście odpowiedzi na zapytanie o dostęp do informacji publicznej.

Stałe oprocentowanie pierwszej transzy kredytu z EBI wynosi 2,966% do maja 2021. W piśmie wręczanym lokatorom informujecie, że okres ten upłynął w dniu 15 czerwca 2022 roku. To chyba coś tu się nie zgadza ?

W drodze do dostępu do informacji publicznej występuję z wnioskiem o informację odnośnie przyznawania transz kredytu z EBI i zmian oprocentowania zwłaszcza zmianie oprocentowania w maju 2021 pierwszej transzy kredytu. Na jaki okres i w jakiej kwocie została zmieniona stawka oraz pozostałych transz z kredytu EBI.

W drodze do informacji publicznej proszę o informację z jakiego powodu chcą Państwo podwyższyć stawkę kredytu EBI i pożyczki z Miasta Poznania o łączną kwotę przekraczającą 10 zł na przełomie listopad 2022 r – maj 2023 rok ?

Na podstawie III CZP 130/09 proszę o przedstawienie kalkulacji podwyżki i sposób obliczenia składników, które stanowią podwyżkę, a w szczególności:

- Kwotę zmian w pierwszej transzy kredytu z EBI

-kalkulację na koszty eksploatacji z wyliczeniem ile Państwo wydaliście w roku 2022 roku na wymienione usługi na zasobie

- Proszę również o kalkulację wynagrodzeń ZUS, Świadczeń pracowniczych rok 2022 vr nowe stawki

-Proszę o kalkulację wyliczenia ubezpieczenia majątkowego rok 2022 r. vr 2023 r.

- Remonty i modernizacja – proszę o kalkulację za jaką łączną kwotę wykonaliście remonty i modernizacje na zasobie i jaka jest wasza kalkulacja

-Koszty ogólne Zarządu

Proszę również o kalkulację wynagrodzeń ZUS, Świadczeń pracowniczych rok 2022 vr nowe stawki

Proszę o ustosunkowanie się do kalkulacji w ustawowym terminie 14 dni.

Z wyrazami szacunku