

Poznań, dnia 17 stycznia 2022 roku

PTBS/NP/08/01/2022

Dotyczy: Wniosek o udostępnienie informacji publicznej z dnia 03.01.2022 r. dotyczący planowanych inwestycji PTBS (Naramowice i ul. Żelazna w Poznaniu)

**Szanowna Pani,**

w odpowiedzi na wniosek o udostępnienie informacji publicznej dotyczący planów inwestycyjnych Spółki z dnia 03 stycznia 2022 roku, Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. [dalej: „Spółka” lub „PTBS”] wyjaśnia, co następuje:

**ad. 1. Budowa osiedla mieszkaniowego na Naramowicach:**

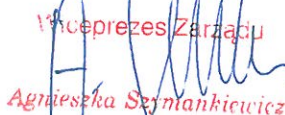
Inwestycja Spółki zmierzająca do wybudowania lokali mieszkalnych na Naramowicach jest w fazie projektowania. Opracowano koncepcje zabudowy, które są obecnie w fazie uzgodnień. Spółka oczekuje na decyzje formalno-prawne umożliwiające dalsze działania. Plany zakładają etapowe opracowanie dokumentacji projektowej, a następnie etapową realizację inwestycji. Na dzień sporządzania niniejszej odpowiedzi PTBS nie dysponuje harmonogramem poszczególnych czynności, w tym określającym termin ogłoszenia przetargu na opracowanie dokumentacji projektowej lub roboty budowlane. Założenia dotyczące terminów etapowego realizowania inwestycji obejmują lata 2023-2034. Zważywszy na rozmiar przedsięwzięcia terminy te mogą ulec zmianom.

**ad. 2. Osiedle mieszkaniowe, ul. Żelazna:**

Odnosząc się do wniosku o udzielenie informacji w zakresie inwestycji mieszkaniowej przy ul. Żelaznej, Spółka wyjaśnia, iż PTBS nie posiada szczegółowych harmonogramów realizacji przedmiotowej inwestycji. Spółka oczekuje na przeniesienie prawa własności nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Żelaznej. Spółka posiada jedynie koncepcję zabudowy, która stanowić będzie podstawę do udzielenia zamówienia na dokumentację projektową. W związku z powyższym, na dzień formułowania odpowiedzi, PTBS nie potrafi jeszcze wskazać terminów ogłoszenia przetargu na opracowanie dokumentacji projektowej lub roboty budowlane oraz zakładanego terminu realizacji zadania.

Z poważaniem,

Sprawę prowadzi:  
Maria Łysakowska  
tel. 61 850 83 44  
e-mail: maria.lysakowska@ptbs.pl

  
Wiceprezes Zarządu  
Agnieszka Szymankiewicz

  
Prezes Zarządu  
Andrzej Konieczny