

Poznań, dnia 28.04.2023 roku

PTBS/BR/2486/04/2023

**Szanowna Pani**

Dotyczy: *Wniosku o udostępnienie informacji publicznej z dnia 17 kwietnia 2023 r.*

Szanowna Pani,

w odpowiedzi na Państwa wniosek o udostępnienie informacji publicznej z dnia 17 kwietnia 2023 roku zarejestrowany w spółce Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. (dalej jako „Spółka” lub „PTBS”) w dniu 18 kwietnia 2023 roku, uprzejmie informujemy, że:

**Ad.1**

Żądane przez Panią informacje wymagają przez PTBS przeprowadzenia pogłębionej analizy.

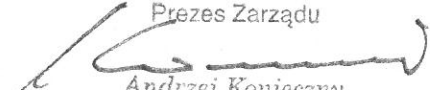
W związku z powyższymi okolicznościami, działając na podstawie zapisów art. 13 ust 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej, odpowiedź we wnioskowanym przez Panią zakresie zostanie przesłana najpóźniej do dnia 9 czerwca 2023 roku.

**Ad.2**

Całkowita powierzchnia mieszkań w zasobie Milczańska/Bobrzańska wynosi 6 624,49 m<sup>2</sup>

Z uwagi na specyfikę kredytów udzielanych w ramach KFM, BGK nie przedstawia harmonogramów spłat kredytów wskazujących ostateczny termin spłaty, termin ten nie wynika także z umów kredytu. Prognozowany termin spłat uzależniony jest od wysokości oprocentowania, które jest zmienne, ustalane jako stopa efektywna w wysokości 50% stopy redyskontowej weksli przyjmowanych od banków do redyskonta przez Narodowy Bank Polski i kwartalnego wskaźnika cen produkcji budowlano-montażowej. Prognozy spłat kredytów przedstawiane są przez BGK raz w roku i mogą ulec zmianie. Termin spłaty kredytu w zasobie Milczańska/Bobrzańska, według prognozy przesłanej przez Bank Gospodarstwa Krajowego w styczniu 2023 r., to 25.09.2027 r.

Z poważaniem  
Wiceprezes Zarządu  
  
Agnieszka Szymankiewicz

Prezes Zarządu  
  
Andrzej Konieczny

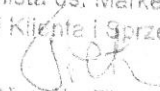
Sprawę prowadzi:

Natalia Tietz

Tel. 61 8 508 347

E mail: natalia.tietz@ptbs.pl

Specjalista ds. Marketingu  
Obsługi Klienta i Sprzedaży

  
Natalia Tietz