

Poznań, dnia 28.04.2023 roku

PTBS/BR.2460/04/2023

Szanowna Pani

Dotyczy: Wniosku o udostępnienie informacji publicznej z dnia 16 kwietnia 2023 r.

Szanowna Pani,

w odpowiedzi na Państwa wniosek o udostępnienie informacji publicznej z dnia 16 kwietnia 2023 roku zarejestrowany w spółce Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. (dalej jako „Spółka” lub „PTBS”) w dniu 17 kwietnia 2023 roku, uprzejmie informujemy, że:

Ad.1

Żądane przez Panią informacje wymagają przez PTBS przeprowadzenia pogłębionej analizy.

W związku z powyższymi okolicznościami, działając na podstawie zapisów art. 13 ust 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej, odpowiedź we wnioskowanym przez Panią zakresie zostanie przesłana najpóźniej do dnia 9 czerwca 2023 roku.

Ad.2

Całkowita powierzchnia mieszkań w zasobie Milczańska/Bobrzańska wynosi 6 624,49 m²

Z uwagi na specyfikę kredytów udzielanych w ramach KFM, BGK nie przedstawia harmonogramów spłat kredytów wskazujących ostateczny termin spłaty, termin ten nie wynika także z umów kredytu. Prognozowany termin spłat uzależniony jest od wysokości oprocentowania, które jest zmienne, ustalone jako stopa efektywna w wysokości 50% stopy redyskontowej weksli przyjmowanych od banków do redyskonta przez Narodowy Bank Polski i kwartalnego wskaźnika cen produkcji budowlano-montażowej. Prognozy spłat kredytów przedstawiane są przez BGK raz w roku i mogą ulec zmianie. Termin spłaty kredytu w zasobie Milczańska/Bobrzańska, według prognozy przesłanej przez Bank Gospodarstwa Krajowego w styczniu 2023 r., to 25.09.2027 r.

Z poważaniem

Wiceprezes Zarządu

Agnieszka Szymankiewicz

Prezes Zarządu

Andrzej Konieczny

Sprawę prowadzi:
Natalia Tietz
Tel. 61 8 508 347
E mail: natalia.tietz@ptbs.pl

Specjalista ds. Marketingu
Obsługi Klienta i Sprzedaży

Dyrektor Finansowy

Magdalena Cyganik

Natalia Tietz
Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o.
ul. Konfederacka 4, 60-281 Poznań
Sekretariat tel. +48 61 850 83 21, fax. +48 61 850 83 00

sekretariat@ptbs.pl, www.ptbs.pl
NIP 778-12-25-831, REGON 630682977
Kapitał zakładowy: 371 041 500,00 zł

KRS: 0000030524
Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu
Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego