

WNIOSEK O UDOSTĘPNIENIE INFORMACJI PUBLICZNEJ

Od

Data Śr, 9.09.2026 21:21

Do Sekretariat <sekretariat@ptbs.pl>; BOK <bok@ptbs.pl>

SEKRETARIAT Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Spółdzielczego Sp. z o.o.	
Wpłynęło dnia:	10-09-2026
Skr. PTBS 4322/09/2026	

WNIOSEK O UDOSTĘPNIENIE INFORMACJI PUBLICZNEJ

BS/EO

Na podstawie art. 61 ust. 1 i 2 Konstytucji RP oraz art. 2 ust. 1 i art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 902), wnoszę o udostępnienie informacji publicznej w następującym zakresie:

1. Wnoszę o udostępnienie skanu umowy (wraz ze wszystkimi ewentualnymi aneksami) zawartej pomiędzy PTBS sp. z o.o. a firmą Pana Rafała Begiera, na podstawie której podmiot ten świadczy usługi naprawcze, konserwacyjne lub budowlane na terenie nieruchomości przy ul. Moniki Cegłowskiej 1D w Poznaniu. Zgadzam się na anonimizację danych chronionych prawem, jednak przy pozostawieniu pełnej jawności w zakresie przedmiotu umowy, stawek wynagrodzenia oraz zapisów dotyczących kar umownych i procedur odbioru prac.
2. Jakie procedury weryfikacji stosuje PTBS sp. z o.o., aby potwierdzić faktyczne usunięcie usterki zgłoszonej przez mieszkańców (np. za pośrednictwem platformy iMieszkaniec), zanim wykonawca (w tym firma Pana Rafała Begiera) otrzyma wynagrodzenie za dane zlecenie? Czy pracownicy PTBS osobiście i fizycznie weryfikują status zamkniętych przez wykonawcę zgłoszeń na terenie nieruchomości przy ul. Moniki Cegłowskiej 1D przed akceptacją rozliczenia?
3. Wnoszę o udostępnienie zanonimizowanego wyciągu z systemu ewidencyjnego (np. w formie wyeksportowanej tabeli w formacie .xls, .csv lub .pdf) obejmującego wszystkie zgłoszenia serwisowe i usterki z nieruchomości przy ul. Moniki Cegłowskiej 1D, które zostały przekazane do realizacji firmie Pana Rafała Begiera w okresie od 1 września 2021 r. do dnia dzisiejszego. Aby zminimalizować nakład pracy Spółki i uniknąć kwalifikacji tego żądania jako informacji przetworzonej, wnoszę wyłącznie o wygenerowanie zestawienia zawierającego następujące dane (kolumny) z systemu:
 - data zgłoszenia,
 - kategoria/przedmiot usterki,
 - status zgłoszenia (np. w toku / zamknięte),
 - data zamknięcia zgłoszenia przez wykonawcę,
 - informacja, czy zgłoszenie zostało zweryfikowane/odebrane przez pracownika PTBS (oraz stanowisko osoby weryfikującej). Wyraźnie zaznaczam, że nie wnoszę o kserokopie ani skany poszczególnych papierowych protokołów, a jedynie o prosty zrzut bazy danych z Państwa systemu informatycznego do zarządzania zgłoszeniami, pozbawiony danych osobowych (imion, nazwisk, numerów mieszkań) innych najemców.
4. Czy PTBS sp. z o.o. w wyżej wymienionym okresie (od 1 września 2021 r.) nałożyła na firmę Pana Rafała Begiera jakiekolwiek kary umowne za poświadczenie nieprawdy (tj. oznaczenie usterki jako naprawionej mimo braku faktycznego wykonania prac) lub za nienależyte i nieterminowe wykonanie obowiązków na terenie nieruchomości przy ul. Moniki Cegłowskiej 1D? Jeśli tak, wnoszę o podanie łącznej kwoty nałożonych kar. Jeśli nie, wnoszę o wyjaśnienie,

- dlaczego zarządca odstąpił od wyciągania konsekwencji umownych wobec wykonawcy, pomimo braku faktycznej realizacji zamykanych zgłoszeń.
5. Czy PTBS sp. z o.o. udostępniła treść mojej prywatnej korespondencji kierowanej do Spółki, treść moich zgłoszeń serwisowych, mój adres e-mail lub inne dane osobowe bezpośrednio Panu Rafałowi Begierowi lub osobom trzecim, innym niż obsługa prawna Spółki? Jeśli tak, wnoszę o podanie jednoznacznej podstawy prawnej (w rozumieniu przepisów rozporządzenia RODO) przekazania moich danych osobowych prywatnemu przedsiębiorcy, z którym nie łączy mnie żaden stosunek prawny.

Sposób udostępnienia informacji:

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy o dostępie do informacji publicznej, wnoszę o przesłanie powyższych informacji w formie elektronicznej na adres email: .