

Poznań, dnia 13 sierpnia 2026 roku

PTBS/BS/3751/07/2026

Rodzaj wysyłki tj. mailowo

Szanowny Pan

Dotyczy: Wniosku o udostępnienie informacji publicznej

Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. (dalej jako „PTBS” lub „Spółka”) w odpowiedzi na Pana wniosek dnia 30 lipca 2026 roku (data wpływu do Spółki 31 lipca 2026 r.) informujemy:

Zgodnie z informacją zawartą w tytule cytowanego opracowania, dotyczy ono konkretnej, szczegółowo opisanej lokalizacji. Zlecenie zostało udzielone wykonawcy w październiku 2023, a opracowanie powstało w grudniu 2023. Analizę zlecono w określonym celu i nie była nim analiza wpływu ogrodzeń ogródków przylokalowych.

Na podstawie zaleceń zawartych w przedmiotowym opracowaniu, generalny wykonawca (własnym staraniem i na własny koszt) usunął usterki w lokalu, którego dotyczyło opracowanie. Ponadto wykonał inne prace ograniczające wpływ opadów, w tym:

- W ramach prac naprawczych wykonano system przejęcia i odprowadzenia wód opadowych z istniejących rur spustowych i terenu zielonego. Wody opadowe, wcześniej odprowadzane bezpośrednio na teren biologicznie czynny przy siłowni, skierowano do układu umożliwiającego ich odprowadzenie poza obszar posadowienia budynku;
- Przepust awaryjny wód deszczowych pod chodnikiem wraz z montażem odwodnienia liniowego,
- Mikro-niwelację terenu z obniżeniem gruntu przy budynku.

Jednocześnie informujemy, że sprzedaż mieszkań w programie „Najem z Dojściem do Własności” jest uregulowana umową, z której postanowieniami się Pan zapoznał i podobnie jak wszyscy najemcy, zaakceptował je Pan podczas jej zawierania.

Z poważaniem

PROKURENT

Katarzyna Płociennik

Prezes Zarządu

Jerzy Stępień