

PTBS/BS /NO/ 57M /10/2025  
za dowodem doręczenia

Poznań, dnia 14.10.2025r.

Zarząd Poznańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w odpowiedzi na wniosek o udostępnienie informacji publicznej, otrzymany dnia 06.10.2025r. informuje, że:

Ad. 1

Ad. 2

Potwierdzamy, że Spółka ma podpisaną umowę nr PE/3/2017 z Veolia Energia Poznań S.A. Kopia umowy została Państwu udostępniona we wcześniejszej korespondencji. Przedmiotem umowy jest realizacja usługi zarządzania energią w węzłach ciepłych zlokalizowanych w Poznaniu.

Usługa realizowana jest dla poniżej podanych węzłów ciepłych:

Folwarczna 22
Folwarczna 24,23
Folwarczna 25,26
Folwarczna 29
Folwarczna 30,36
Folwarczna 31
Folwarczna 32
Folwarczna 34,33,38
Folwarczna 35,37
Hercena 1
Katowicka 11,9
Kosynierska 12-26
Drewlańska 10
Murawa 35,37
Piaskowa 8,7,6 Szyperska 10,10ABC,11,11A
Robocza 19, 17, 21 Sikorskiego 12
Sikorskiego 13
Słowiańska 53; Murawa 33 B
Słowiańska 55; Murawa 33 A
Palacza 134
Palacza 138
Palacza 140a, 140, 136

Ad. 3

Usługa realizowana jest dla powyżej podanych węzłów ciepłych. Kwota 203 350,70 zł brutto rozliczona została następująco:

lokalizacja - węzeł	zapłacono [zł brutto]
Folwarczna 22	0,00
Folwarczna 24,23	3268,47
Folwarczna 25,26	5760,56
Folwarczna 29	12656,45
Folwarczna 30,36	2099,02
Folwarczna 31	3875,83
Folwarczna 32	4142,97
Folwarczna 34,33,38	6046,19
Folwarczna 35,37	1504,43
Hercena 1	14621,88
Katowicka 11,9	44065,71
Kosynierska 12-26	9632,22
Drewlanska 10	6940,71
Murawa 35,37	10461,45
Piaskowa 8,7,6 Szyp10,10ABC, 11,11A	25418,54
Robocza 19, 17,21 Sik 12	20969,58
Sikorskiego 13	3304,37
Słow 53; Mur 33 B	13851,61
Słow 55; Mur 33 A	7874,94
Palacza 134	2235,44
Palacza 138	3279,91
Palacza 140a, 140, 136	1340,44
<b>razem</b>	<b>203350,70</b>

Ad. 4. 1

PTBS nie otrzymuje faktur za „dostęp do danych”, w związku z tym nie ponosi kosztów.

Ad. 4. 2

Faktura wystawiona została za działania oszczędnościowe prowadzone w okresie od 01.02.2023 r. do 31.01.2024r., dotyczy węzłów objętych umową, przedstawionych powyżej.

Ad. 4. 3

PTBS nie dysponuje układem regulacji, niezbędnym do świadczenia usługi.

Ad. 4. 4

Pierwsze działania oszczędnościowe zostały podjęte w 2019 roku, po wykonaniu prac przygotowawczych przez Veolię.

Dla ul. Katowickiej koszty za usługę zarządzania energią kształtują się następująco w okresach:

01.02.2019 r. – 31.01.2020 r.: 10 652,37 zł brutto

01.02.2020 r. – 31.01.2021 r.: 13 103,50 zł brutto

01.02.2021 r. – 31.01.2022 r.: 7 763,17 zł brutto

01.02.2022 r. – 31.01.2023 r.: 21 154,99 zł brutto

01.02.2023 r. – 31.01.2024 r.: 44 065,71 zł brutto

01.02.2024 r. – 31.01.2025 r.: 38 038,51 zł brutto

Ad. 4. 5

W okresie od 01.02.2022 r. do 31.01.2023 r. zaoszczędzono 3912,32 GJ energii, co przekłada się na 190 315,66 zł netto wygenerowanych oszczędności (tj. 234 088,26 zł brutto), z czego dla ul. Katowickiej kwota wynosi: 42 309,98 zł brutto.

W okresie od 01.02.2024 r. do 31.01.2025 r. zaoszczędzono 3222,80 GJ energii, co przekłada się na 290 450,82 zł netto wygenerowanych oszczędności (tj. 357 254,51 zł brutto), z czego dla ul. Katowickiej kwota wynosi: 76 077,02 zł brutto.

Ad. 5

PTBS przeanalizuje przedstawione rozwiązanie.

Członek Zarządu

*Magdalena Cyganik*

Prezes Zarządu

*Andrzej Konieczny*

