

WNIOSEK 122

Odp: Działalność PTBS

NR + EF + ~~EF~~ BS

11-09-2023

SEKRETARIAT	
Poznańskie Towarzystwo Budowlane S. z o.o.	
Wpłynęło dnia:	11-09-2023
Calyr PTBS 4792109/2023	

Temat: Odp: Działalność PTBS

Nadawc

Data: 11.09.2023, 09:45

Adresat:

Kopia: sekretariat <sekretariat@ptbs.pl>, sekretariat <sekretariat@ptbs.pl>,

Opłata dodatkowa

Ja poproszę regulamin na to zaakceptowany przez radnych i wspólników spółki podany do publicznej wiadomości przed przystąpieniem moim do programu. Proszę o informację w jaki sposób PTBS nas poinformował - w kalkulacjach podał, że nie jest to kalkulacja wg Kodeksu Cywilnego.

Proszę o regulamin kalkulacji opłaty dodatkowej w sposób jasny i klarowny zaakceptowany przez mieszkańców programu.

Państwo Radni Panie Prezydencie z jakiego powodu chcecie zrobić nas mieszkańców w trąbę z tym programem.

Panie Ganowicz może Pan będzie miał odwagę jak Pan Płaszczak zaśnania się ciągle nieprecyzyjnością.

Bądźmy dorośli przecież on doskonale wie, że wiadomości są kierowane do niego,

Proszę o regulamin kalkulacji zaakceptowany przed objęciem zasobu

Jeśli Z informacji pozyskanych od Spółki wynika, iż w pierwotnie przyjętym montażu finansowym inwestycji w rejonie ul. Koszalińskiej, ustalono opłatę dodatkową jako odsetek od wartości inwestycji. Z założenia kwota ta miała być zwiększana co roku o 1% wartości inwestycji, osiągając w ostatnim roku okresu uprawniającego do wykupu lokalu 27%, tj. wartość ponad 1 tys. zł/m². W toku analiz kosztów najemców z tytułu opłaty dodatkowej, szczególnie wysokich w przypadku zakupu mieszkania w ostatnich latach, Spółka

Ja o tym montażu przed objęciem zasobu nie wiedziałem i nie miałem świadomości.

Radni, Prezydent PTBs wprowadził mnie w takim razie w błąd przedstawiając zupełnie inne

kalkulacje programu.

Proszę o informację w jaki sposób ten błąd zamierzacie naprawić.

Panie Płaszczak Panie Konieczny czekam na odpowiedz w drodze dostępu do informacji publicznej.

Co do innych kwestii spiszę i doprecyzuję.

Z wyrazami szacunku

[Redacted signature area]