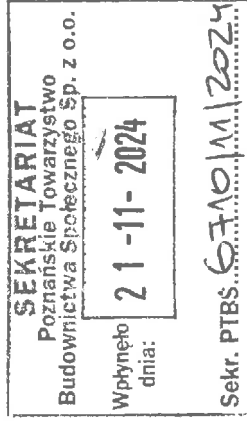
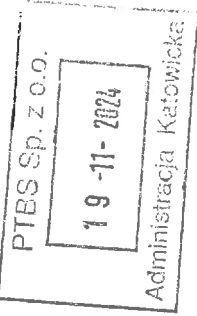


SMPTBS0049/24



(imię i nazwisko wnioskodawcy)

Poznań, 19 listopada 2024r.

**Poznańskie Towarzystwo  
Budownictwa Społecznego**  
spółka z ograniczoną  
odpowiedzialnością w Poznaniu  
ul. Konfederacka 4  
60-281 Poznań

## WNIOSEK

### O UDOSTĘPNIENIE INFORMACJI PUBLICZNEJ

Na podstawie art. 10 ust. 1 ustawy o dostępie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001 r. (Dz. U. 2016.1764 ze zm), proszę o udostępnienie następujących informacji publicznych:

W związku z udostępnieniem przez PTBS dokumentów (faktur) na temat rozliczeń mediów - energii cieplnej, prosimy o ustosunkowanie się do przedstawionych zagadnień dotyczących 2022r i 2023r.

Sprawdzeniem objęto nieruchomości przy ul. Palacza, Konfederacka, Milczańska i Bobrzańska

1. Stwierdzono duże rozbieżności w kosztach stałych w 2022r. i 2023r.
2. Różnica wynosi: łączna nadpłata w 4 węzłach ciepłych wynosi 16 619,57 zł. powyżej kwot z faktur 2022r.
3. Różnica wynosi: łączna nadpłata w 4 węzłach ciepłych wynosi 64 951,81 zł. powyżej kwot z faktur 2023r.
4. Co oznaczają w/w kwoty?
5. Jeżeli w/w kwoty są nadpłatą dla najemców to prosimy o potwierdzenie tych kwot.
6. Szczegółowe rozliczenie kosztów stałych przedstawiono w tabelach nr 1 – 2022r. i nr 2 – 2023r.

**Tab. 1**

Podsumowanie analizy kosztów stałych CO.	W rozliczeniach indywidualnych podano koszty stałe CO.		minus	Koszty stałe wyliczone		Wynik analizy kosztów stałych CO w 2022r.
	2022r	2022r		w tab 1.	2022r	
1 Węzeł ciepły E/SW1/W1	26 131,96	24 810,80	-	1	1 321,16	Nadpłata najemców
2 Węzeł ciepły E/SW1/WG	95 750,43	84 933,83	-	2	10 816,60	Nadpłata najemców
3 Węzeł ciepły E/SW1/WI	34 901,38	32 721,03	-	3	2 180,35	Nadpłata najemców
4 Węzeł ciepły E/SW1/WI	63 135,09	57 833,63	-	4	5 301,46	Nadpłata najemców
5 Węzeł ciepły E/SW1/WG	Brak danych		-	5	33 547,00	
<b>Razem</b>	<b>219 918,86</b>	<b>200 299,29</b>	<b>-</b>		<b>19 619,57</b>	<b>Nadpłata najemców</b>

**Tab. 2**

Podsumowanie analizy kosztów stałych CO.	W rozliczeniach indywidualnych podano koszty stałe CO.		minus	Koszty stałe wyliczone		Wynik analizy kosztów stałych CO w 2023r.
	2023r	2023r		w tab 2.	2023r	
1 Węzeł ciepły E/SW1/W1	42 365,77	33 820,83	-	1	8 544,94	Nadpłata najemców
2 Węzeł ciepły E/SW1/WG	138 851,91	114 539,85	-	2	24 312,06	Nadpłata najemców
3 Węzeł ciepły E/SW1/WI	56 599,48	44 603,65	-	3	11 995,83	Nadpłata najemców
4 Węzeł ciepły E/SW1/WI	98 934,85	78 835,87	-	4	20 098,98	Nadpłata najemców
5 Węzeł ciepły E/SW1/WI	Brak danych		-	5	45 729,57	
<b>Razem</b>	<b>336 752,01</b>	<b>271 800,20</b>	<b>-</b>		<b>64 951,81</b>	<b>Nadpłata najemców</b>

Wyliczone koszty stałe przedstawione w tabeli nr 1 i nr 2 zostały wyszczególnione w oddzielnych zestawieniach jako załączniki:  
 • 1/2022r do 5/2022r  
 • 1/2023r do 5/2023r

Wyliczone koszty stałe dla energii ciepłej w 2023r obejmujące zamówioną moc i za przesył. Tab. 2.

Lp.	Okresy rozliczeń odczytów	Miesiąc - Faktura 2023r	Kwota netto wg cennika Veoli		Przesył Stała 2	Razem 1 + 2	Moc zamówiona MW 3	Koszty stałe za 2023r			
			Ciepło Za moc 1	Przesył Stała				Kwota netto	Podatek VAT	Kwota brutto	
Cennik od 27.12.2022r											
1		I	9 620,45	4 583,13		14 203,58	0,1562	2 218,60	1,23	2 728,88	
2		II	9 620,45	4 583,13		14 203,58	0,1562	2 218,60	1,23	2 728,88	
Cennik od 01.03.2023r											
3		III F	9 647,28	4 583,13		14 230,41	0,1562	2 222,79	1,23	2 734,03	
4		IV F	9 647,28	4 583,13		14 230,41	0,1562	2 222,79	1,23	2 734,03	
Cennik od 01.05.2023r.											
5		V F	10 234,35	4 661,48		14 895,83	0,1562	2 326,73	1,23	2 861,88	
6		VI F	10 234,35	4 661,48		14 895,83	0,1562	2 326,73	1,23	2 861,88	
7		VII	10 234,35	4 661,48		14 895,83	0,1562	2 326,73	1,23	2 861,88	
8		VIII	10 234,35	4 661,48		14 895,83	0,1562	2 326,73	1,23	2 861,88	
9		IX	10 234,35	4 661,48		14 895,83	0,1562	2 326,73	1,23	2 861,88	
10		X	10 234,35	4 661,48		14 895,83	0,1562	2 326,73	1,23	2 861,88	
11		XI	10 234,35	4 661,48		14 895,83	0,1562	2 326,73	1,23	2 861,88	
12		XII	10 234,35	4 661,48		14 895,83	0,1562	2 326,73	1,23	2 861,88	
	Razem		120 410,26	55 624,36		176 034,62		27 496,61		33 820,83	
PTBS W rozliczeniu indyiw.							42 365,77				8 544,94

1 PTBS wyszczególnił w rozliczeniu indywidualnym za 2023r koszty stałe CO w wysokości

2 Stwierdzono rozbieżność w kosztach stałych w 2023r.

3 Różnica wynosi : łączna nadpłata w węźle ciepłym wynosi 8 544,94 zł powyżej kwot z faktur.

4 Co oznacza w/w kwota ?

5 Jeżeli w/w kwota jest nadpłatą dla najmców to prosimy o potwierdzenie kwoty.

6 Szczegółowe rozliczenie kosztów stałych przedstawiono w w/w tabeli.

Wyliczone koszty stałe dla energii ciepłej w 2022r obejmujące zamówioną moc i za przesył. Tab. 1.

**2 2022r**

**Węzeł ciepły - 2**

**E/SW1/WG**

**Moc:**

**0,5530 MW**

• Węzeł dostarcza energię ciepłą do budynków : Konfederacka 4.

Lp.	Okresy rozliczeń odczytów	Miesiąc - Faktura 2022r	Kwota netto wg cennika Veoli			Moc zamówiona MW	Koszty stałe za 2022r		
			Ciepło Za moc 1	Przesył Stała 2	Razem 1 + 2		Kwota netto 4 (1 + 2) x 3	Podatek VAT 5	Kwota brutto
1		Cennik od 15.11.2021r	8 269,62	2 852,55	11 122,17	0,5530	6 150,56	1,08	6 642,60
2		Cennik od 01.02.2022r	8 276,22	2 852,55	11 128,77	0,5530	6 154,21	1,05	6 461,92
3		III F	8 276,22	2 852,55	11 128,77	0,5530	6 154,21	1,05	6 461,92
4		IV	8 276,22	2 852,55	11 128,77	0,5530	6 154,21	1,05	6 461,92
5		V	8 276,22	2 852,55	11 128,77	0,5530	6 154,21	1,05	6 461,92
6		VI	8 276,22	2 852,55	11 128,77	0,5530	6 154,21	1,05	6 461,92
7		Cennik od 01.07.2022r:							
7		VII F	10 194,15	3 004,17	13 198,32	0,5530	7 298,67	1,05	7 663,60
8		VIII F	10 194,15	3 004,17	13 198,32	0,5530	7 298,67	1,05	7 663,60
9		IX	10 194,15	3 004,17	13 198,32	0,5530	7 298,67	1,05	7 663,60
10		X	10 194,15	3 004,17	13 198,32	0,5530	7 298,67	1,05	7 663,60
11		XI	10 194,15	3 004,17	13 198,32	0,5530	7 298,67	1,05	7 663,60
12		XII	10 194,15	3 004,17	13 198,32	0,5530	7 298,67	1,05	7 663,60
	Razem		110 815,62	35 140,32	145 955,94				
PTBS	W rozliczeniu indyw.	95 750,43	145 955,94						84 933,83
						95 750,43			10 816,60

1 PTBS wyszczególnił w rozliczeniu indywidualnym za 2022r koszty stałe CO w wysokości

2 Stwierdzono rozbieżność w kosztach stałych w 2022r.

3 Różnica wynosi : łączna nadpłata w węźle ciepłych wynosi 10 816,60 zł powyżej kwot z faktur.

4 Co oznacza w/w kwota ?

5 Jeżeli w/w kwota jest nadpłatą dla najemców to prosimy o potwierdzenie kwoty.

6 Szczegółowe rozliczenie kosztów stałych przedstawiono w w/w tabeli.

Wyliczone koszty stałe dla energii ciepłej w 2023r obejmujące zamówioną moc i za przesył. Tab. 2.

2 2023r Węzeł ciepły - 2 E/SW1/WG Moc: 0,5530 MW

• Węzeł dostarcza energię ciepłą do budynków : Konfederacka 4.

Lp.	Okresy rozliczeń odczytów	Miesiąc - Faktura	Kwota netto wg cennika Veoli			Moc zamówiona MW	Koszty stałe za 2023r		
			Ciepło Za moc	Przesył Stała	Razem		Kwota netto	Podatek VAT	Kwota brutto
		2023r	1	2	1 + 2	3	4	5	4 x 5
Cennik od 27.12.2022									
1		I	9 620,45	3 946,41	13 566,86	0,5530	7 502,47	1,23	9 228,04
2		II	9 620,45	3 946,41	13 566,86	0,5530	7 502,47	1,23	9 228,04
Cennik od 01.03.2023r.									
3		III F	9 647,28	3 946,41	13 593,69	0,5530	7 517,31	1,23	9 246,29
4		IV F	9 647,28	3 946,41	13 593,69	0,5530	7 517,31	1,23	9 246,29
Cennik od 01.05.2023r.									
5		V F	10 234,35	4 024,75	14 259,10	0,5530	7 885,28	1,23	9 698,90
6		VI F	10 234,35	4 024,75	14 259,10	0,5530	7 885,28	1,23	9 698,90
7		VII	10 234,35	4 024,75	14 259,10	0,5530	7 885,28	1,23	9 698,90
8		VIII	10 234,35	4 024,75	14 259,10	0,5530	7 885,28	1,23	9 698,90
9		IX	10 234,35	4 024,75	14 259,10	0,5530	7 885,28	1,23	9 698,90
10		X	10 234,35	4 024,75	14 259,10	0,5530	7 885,28	1,23	9 698,90
11		XI	10 234,35	4 024,75	14 259,10	0,5530	7 885,28	1,23	9 698,90
12		XII	10 234,35	4 024,75	14 259,10	0,5530	7 885,28	1,23	9 698,90
Razem			120 410,26	47 983,64	168 393,90		93 121,83		114 539,85
PTBS W rozliczeniu indywu.			138 851,91				138 851,91		
Razem			168 393,90				24 312,06		

1 PTBS wyszczególni w rozliczeniu indywidualnym za 2023r koszty stałe CO w wysokości

2 Stwierdzono rozbieżność w kosztach stałych w 2023r.

3 Różnica wynosi : łączna nadpłata w węźle ciepłych wynosi 24 312,06 zł powyżej kwot z faktur.

4 Co oznacza w/w kwota ?

5 Jeżeli w/w kwota jest nadpłatą dla najemców to prosimy o potwierdzenie kwoty.

6 Szczegółowe rozliczenie kosztów stałych przedstawiono w w/w tabeli.

Wyliczone koszty stałe dla energii ciepłej w 2022r obejmujące zamówioną moc i za przesył. Tab. 1.

**3 2022r**

**Węzeł ciepły - 3**  
**E/SW1/WI**  
**Moc : 0,2060 MW**  
**• Węzeł dostarcza energię ciepłą do budynków : Palacza 3, 3A, 5, 5A.**

Lp.	Okresy rozliczeń odczytów	Miesiąc - Faktura 2022r	Kwota netto wg cennika Veoli			Moc zamówiona MW	Koszty stałe za 2022r		
			Ciepło Za moc 1	Przesył Stała 2	Razem 1 + 2		Kwota netto 4 (1 + 2) x 3	Podatek VAT 5	Kwota brutto 4 x 5
1		Cennik od 15.11.2021r	8 269,62	3 268,43	11 538,05	0,2060	2 376,84	1,08	2 566,99
2		Cennik od 01.02.2022r	8 276,22	3 268,43	11 544,65	0,2060	2 378,20	1,05	2 497,11
3		III F	8 276,22	3 268,43	11 544,65	0,2060	2 378,20	1,05	2 497,11
4		IV	8 276,22	3 268,43	11 544,65	0,2060	2 378,20	1,05	2 497,11
5		V	8 276,22	3 268,43	11 544,65	0,2060	2 378,20	1,05	2 497,11
6		VI	8 276,22	3 268,43	11 544,65	0,2060	2 378,20	1,05	2 497,11
7		Cennik od 01.07.2022r	10 194,15	3 420,05	13 614,20	0,2060	2 804,53	1,05	2 944,75
8		VII F	10 194,15	3 420,05	13 614,20	0,2060	2 804,53	1,05	2 944,75
9		IX	10 194,15	3 420,05	13 614,20	0,2060	2 804,53	1,05	2 944,75
10		X	10 194,15	3 420,05	13 614,20	0,2060	2 804,53	1,05	2 944,75
11		XI	10 194,15	3 420,05	13 614,20	0,2060	2 804,53	1,05	2 944,75
12		XII	10 194,15	3 420,05	13 614,20	0,2060	2 804,53	1,05	2 944,75
	Razem		110 815,62	40 130,88	150 946,50				
PTBS	W rozliczeniu indyw.	34 901,38	150 946,50						32 721,03
						34 901,38			2 180,35

1 PTBS wyszczególnił w rozliczeniu indywidualnym za 2022r koszty stałe CO w wysokości

2 Stwierdzono rozbieżność w kosztach stałych w 2022r.

3 Różnica wynosi : łączna nadpłata w węźle ciepłym wynosi 2 180,35 zł powyżej kwot z faktur.

4 Co oznacza w/w kwota?

5 Jeżeli w/w kwota jest nadpłatą dla najemców to prosimy o potwierdzenie kwoty.

6 Szczegółowe rozliczenie kosztów stałych przedstawiono w w/w tabeli.

Wyliczone koszty stałe dla energii cieplnej w 2023r obejmujące zamówioną moc i za przesył. Tab. 2.

**3 2023r**      **Węzeł ciepły - 3**      **E/SW1/WI**      **Moc : 0,2060 MW**  
 • **Węzeł dostarcza energię ciepłą do budynków : Palacza 3, 3A, 5, 5A.**

Lp.	Okresy rozliczeń odczytów	Miesiąc - Faktura	Kwota netto wg cennika Veoli			Razem	Moc zamówiona MW	Koszty stałe za 2023r		
			Ciepło Za moc	Przesył Stała	1 + 2			Kwota netto	Podatek VAT	Kwota brutto
<b>Cennik od 27.12.2022r</b>										
1		I	9 620,45	4 583,13	14 203,58	0,2060	2 925,94	1,23	3 598,90	
2		II	9 620,45	4 583,13	14 203,58	0,2060	2 925,94	1,23	3 598,90	
<b>Cennik od 01.03.2023r</b>										
3		III F	9 647,28	4 583,13	14 230,41	0,2060	2 931,46	1,23	3 605,70	
4		IV F	9 647,28	4 583,13	14 230,41	0,2060	2 931,46	1,23	3 605,70	
<b>Cennik od 01.05.2023r.</b>										
5		V F	10 234,35	4 661,48	14 895,83	0,2060	3 068,54	1,23	3 774,31	
6		VI F	10 234,35	4 661,48	14 895,83	0,2060	3 068,54	1,23	3 774,31	
7		VII	10 234,35	4 661,48	14 895,83	0,2060	3 068,54	1,23	3 774,31	
8		VIII	10 234,35	4 661,48	14 895,83	0,2060	3 068,54	1,23	3 774,31	
9		IX	10 234,35	4 661,48	14 895,83	0,2060	3 068,54	1,23	3 774,31	
10		X	10 234,35	4 661,48	14 895,83	0,2060	3 068,54	1,23	3 774,31	
11		XI	10 234,35	4 661,48	14 895,83	0,2060	3 068,54	1,23	3 774,31	
12		XII	10 234,35	4 661,48	14 895,83	0,2060	3 068,54	1,23	3 774,31	
Razem			120 410,26	55 624,36	176 034,62		36 263,13			
<b>PTBS W rozliczeniu indyw.</b>			<b>56 599,48</b>							<b>44 603,65</b>
1 PTBS wyszczególnił w rozliczeniu indywidualnym za 2023r koszty stałe CO w wysokości						56 599,48				<b>11 995,83</b>
2 Stwierdzono rozbieżność w kosztach stałych w 2023r.										
3 Różnica wynosi : łączna nadpłata w węźle ciepłych wynosi <u>11 995,83 zł</u> powyżej kwot z faktur.										
4 Co oznacza w/w kwota ?										
5 Jeżeli w/w kwota jest nadpłatą dla najemców to prosimy o potwierdzenie kwoty.										
6 Szczegółowe rozliczenie kosztów stałych przedstawiono w w/w tabeli.										

Wyliczone koszty stałe dla energii ciepłej w 2022r obejmujące zamówioną moc i za przesył.

Tab. 1.

4		2022r		Węzeł ciepły - 4		E/SW1/WI		Moc: 0,3641 MW	
		● Węzeł dostarcza energię ciepłą do budynków: Milczańska 54							
Lp.	Okresy rozliczeń odczytów	Miesiąc - Faktura 2022r	Kwota netto wg cennika Veoli		Razem	Moc zamówiona MW	Kwota netto (1+2) x 3	Podatek VAT	Kwota brutto
			Ciepło Za moc 1	Przesył Stała 2					
Cennik od 15.11.2021r									
1		I	8 269,62	3 268,43	11 538,05	0,3641	4 201,00	1,08	4 537,08
Cennik od 01.02.2022r									
2		II F	8 276,22	3 268,43	11 544,65	0,3641	4 203,41	1,05	4 413,58
3		III F	8 276,22	3 268,43	11 544,65	0,3641	4 203,41	1,05	4 413,58
4		IV	8 276,22	3 268,43	11 544,65	0,3641	4 203,41	1,05	4 413,58
5		V	8 276,22	3 268,43	11 544,65	0,3641	4 203,41	1,05	4 413,58
6		VI	8 276,22	3 268,43	11 544,65	0,3641	4 203,41	1,05	4 413,58
Cennik od 01.07.2022r									
7		VII F	10 194,15	3 420,05	13 614,20	0,3641	4 956,93	1,05	5 204,78
8		VIII F	10 194,15	3 420,05	13 614,20	0,3641	4 956,93	1,05	5 204,78
9		IX	10 194,15	3 420,05	13 614,20	0,3641	4 956,93	1,05	5 204,78
10		X	10 194,15	3 420,05	13 614,20	0,3641	4 956,93	1,05	5 204,78
11		XI	10 194,15	3 420,05	13 614,20	0,3641	4 956,93	1,05	5 204,78
12		XII	10 194,15	3 420,05	13 614,20	0,3641	4 956,93	1,05	5 204,78
	Razem		110 815,62	40 130,88	150 946,50				
PTBS		W rozliczeniu Indyw.	63 135,09						57 833,63
			63 135,09						5 301,46

1 PTBS wyszczególnił w rozliczeniu indywidualnym za 2022r koszty stałe CO w wysokości

2 Stwierdzono rozbieżność w kosztach stałych w 2022r.

3 Różnica wynosi : łączna nadpłata w węźle ciepłych wynosi 5 301,46 zł powyżej kwot z faktur.

4 Co oznacza w/w kwota ?

5 Jeżeli w/w kwota jest nadpłatą dla najemców to prosimy o potwierdzenie kwoty.

6 Szczegółowe rozliczenie kosztów stałych przedstawiono w w/w tabeli.

Wyliczone koszty stałe dla energii ciepłej w 2023r obejmujące zamówioną moc i za przesył. Tab. 2.

4 2023r

Węzeł ciepły - 4

E/SW1/WI

Moc:

0,3641 MW

• Węzeł dostarcza energię ciepłą do budynków : Milczańska 54.

Lp.	Okresy rozliczeń odczytów	Miesiąc - Faktura 2023r	Kwota netto wg cennika Veoli		Razem 1 + 2	Moc zamówiona MW 3	Koszty stałe za 2023r			
			Ciepło Za moc 1	Przesył Stała 2			Kwota netto 4 (1+2) x 3	Podatek VAT 5	Kwota brutto 4 x 5	
Cennik od 27.12.2022r										
1		I	9 620,45	4 583,13	14 203,58	0,3641	5 171,52	1,23	6 360,97	
2		II	9 620,45	4 583,13	14 203,58	0,3641	5 171,52	1,23	6 360,97	
Cennik od 01.03.2023r										
3		III F	9 647,28	4 583,13	14 230,41	0,3641	5 181,29	1,23	6 372,99	
4		IV F	9 647,28	4 583,13	14 230,41	0,3641	5 181,29	1,23	6 372,99	
Cennik od 01.05.2023r										
5		V F	10 234,35	4 661,48	14 895,83	0,3641	5 423,57	1,23	6 670,99	
6		VI F	10 234,35	4 661,48	14 895,83	0,3641	5 423,57	1,23	6 670,99	
7		VII	10 234,35	4 661,48	14 895,83	0,3641	5 423,57	1,23	6 670,99	
8		VIII	10 234,35	4 661,48	14 895,83	0,3641	5 423,57	1,23	6 670,99	
9		IX	10 234,35	4 661,48	14 895,83	0,3641	5 423,57	1,23	6 670,99	
10		X	10 234,35	4 661,48	14 895,83	0,3641	5 423,57	1,23	6 670,99	
11		XI	10 234,35	4 661,48	14 895,83	0,3641	5 423,57	1,23	6 670,99	
12		XII	10 234,35	4 661,48	14 895,83	0,3641	5 423,57	1,23	6 670,99	
	Razem		120 410,26	55 624,36	176 034,62		64 094,21		78 835,87	
PTBS W rozliczeniu indyw.						98 934,85				20 098,98

1 PTBS wyszczególnił w rozliczeniu indywidualnym za 2023r koszty stałe CO w wysokości 98 934,85

2 Stwierdzono rozbieżność w kosztach stałych w 2023r.

3 Różnica wynosi : łączna nadpłata w węźle ciepłym wynosi 20 098,98 zł powyżej kwot z faktur.

4 Co oznacza w/w kwota ?

5 Jeżeli w/w kwota jest nadpłatą dla najemców to prosimy o potwierdzenie kwoty.

6 Szczegółowe rozliczenie kosztów stałych przedstawiono w w/w tabeli.

Wyliczone koszty stałe dla energii ciepłej w 2022r obejmujące zamówioną moc i za przesył. Tab. 1.

5 2022r		Węzeł ciepły - 5		E/SW1/WI		Moc : 0,2112 MW			
		● Węzeł dostarcza energię ciepłą do budynków : Miliczańska 56.							
Lp.	Okresy rozliczeń odczytów	Miesiąc - Faktura 2022r	Kwota netto wg cennika Veoli		Razem	Moc zamówiona MW	Koszty stałe za 2022r		
			Ciepło Za moc 1	Przesył Stała 2			Kwota netto 4 (1+2) x 3	Podatek VAT 5	Kwota brutto 4 x 5
1		Cennik od 15.11.2021r	8 269,62	3 268,43	11 538,05	0,2112	2 436,84	1,08	2 631,78
2		Cennik od 01.02.2022r							
3		II F	8 276,22	3 268,43	11 544,65	0,2112	2 438,23	1,05	2 560,14
4		III F	8 276,22	3 268,43	11 544,65	0,2112	2 438,23	1,05	2 560,14
5		IV	8 276,22	3 268,43	11 544,65	0,2112	2 438,23	1,05	2 560,14
6		V	8 276,22	3 268,43	11 544,65	0,2112	2 438,23	1,05	2 560,14
7		VI	8 276,22	3 268,43	11 544,65	0,2112	2 438,23	1,05	2 560,14
8		Cennik od 01.07.2022r							
9		VII F	10 194,15	3 420,05	13 614,20	0,2112	2 875,32	1,05	3 019,08
10		VIII F	10 194,15	3 420,05	13 614,20	0,2112	2 875,32	1,05	3 019,08
11		IX	10 194,15	3 420,05	13 614,20	0,2112	2 875,32	1,05	3 019,08
12		X	10 194,15	3 420,05	13 614,20	0,2112	2 875,32	1,05	3 019,08
		XI	10 194,15	3 420,05	13 614,20	0,2112	2 875,32	1,05	3 019,08
		XII	10 194,15	3 420,05	13 614,20	0,2112	2 875,32	1,05	3 019,08
		Razem	110 815,62	40 130,88	150 946,50				
		PTBS : W rozliczeniu Indyw.	150 946,50						33 547,00

1 PTBS wyszczególnił w rozliczeniu indywidualnym za 2022r koszty stałe CO w wysokości

2 Stwierdzono rozbieżność w kosztach stałych w 2022r.

3 Różnica wynosi : łączna nadpłata w węźle ciepłych wynosił .....zł powyżej kwot z faktur.

4 Co oznacza w/w kwota ?

5 Jeżeli w/w kwota jest nadpłatą dla najemców to prosimy o potwierdzenie kwoty.

6 Szczegółowe rozliczenie kosztów stałych przedstawiono w w/w tabeli.

Wyliczone koszty stałe dla energii ciepłej w 2023r obejmujące zamówioną moc i za przesył.

**5 2023r**

**Węzeł ciepły - 5**

**E/SW1/WI**

**Moc : 0,2112 MW**

● **Węzeł dostarcza energię ciepłą do budynków : Milczańska 56.**

Lp.	Okresy rozliczeń odczytów	Miesiąc - Faktura 2023r	Kwota netto wg cennika Veoli			Moc zamówiona MW	Koszty stałe za 2023r		
			Ciepło Za moc 1	Przesył Stała 2	Razem 1 + 2		Kwota netto 4 (1 + 2) x 3	Podatek VAT 5	Kwota brutto 4 x 5
<b>Cennik od 27.12.2022r</b>									
1		I	9 620,45	4 583,13	14 203,58	0,2112	2 999,80	1,23	3 689,75
2		II	9 620,45	4 583,13	14 203,58	0,2112	2 999,80	1,23	3 689,75
<b>Cennik od 01.03.2023r</b>									
3		III F	9 647,28	4 583,13	14 230,41	0,2112	3 005,46	1,23	3 696,72
4		IV F	9 647,28	4 583,13	14 230,41	0,2112	3 005,46	1,23	3 696,72
<b>Cennik od 01.05.2023r</b>									
5		V F	10 234,35	4 661,48	14 895,83	0,2112	3 146,00	1,23	3 869,58
6		VI F	10 234,35	4 661,48	14 895,83	0,2112	3 146,00	1,23	3 869,58
7		VII	10 234,35	4 661,48	14 895,83	0,2112	3 146,00	1,23	3 869,58
8		VIII	10 234,35	4 661,48	14 895,83	0,2112	3 146,00	1,23	3 869,58
9		IX	10 234,35	4 661,48	14 895,83	0,2112	3 146,00	1,23	3 869,58
10		X	10 234,35	4 661,48	14 895,83	0,2112	3 146,00	1,23	3 869,58
11		XI	10 234,35	4 661,48	14 895,83	0,2112	3 146,00	1,23	3 869,58
12		XII	10 234,35	4 661,48	14 895,83	0,2112	3 146,00	1,23	3 869,58
Razem			120 410,26	55 624,36	176 034,62		37 178,51		45 729,57
<b>PTBS W rozliczeniu indyw.</b>			<b>176 034,62</b>						
<b>BRAK DANYCH.</b>									

1 PTBS wyszczególnił w rozliczeniu indywidualnym za 2022r koszty stałe CO w wysokości

2 Stwierdzono rozbieżność w kosztach stałych w 2023r.

3 Różnica wynosi : łączna nadpłata w węźle ciepłych wynosi .....zł powyżej kwot z faktur.

4 Co oznacza w/w kwota ?

5 Jeżeli w/w kwota jest nadpłatą dla najemców to prosimy o potwierdzenie kwoty.

6 Szczegółowe rozliczenie kosztów stałych przedstawiono w w/w tabeli.

Wyliczone koszty stałe dla energii cieplnej w 2022r obejmujące zamówioną moc i za przesył. Tab. 1.

**2 2022r Węzeł ciepły - 2 E/SW1/WG Moc: 0,5530 MW**

● Węzeł dostarcza energię ciepłą do budynków : Konfederacka 4.

Lp.	Okresy rozliczeń odczytów	Miesiąc - Faktura 2022r	Kwota netto wg cennika Veoli		Przesył Stała 2	Razem 1 + 2	Moc zamówiona MW 3	Koszty stałe za 2022r		
			Ciepło Za moc 1	Podatek VAT				Kwota netto 4 (1 + 2) x 3	Kwota brutto 5 4 x 5	
1		Cennik od 15.11.2021r	8 269,62	2 852,55		11 122,17	0,5530	6 150,56	1,08	6 642,60
2		Cennik od 01.07.2022r								
3		II F	8 276,22	2 852,55		11 128,77	0,5530	6 154,21	1,05	6 461,92
4		III F	8 276,22	2 852,55		11 128,77	0,5530	6 154,21	1,05	6 461,92
5		IV	8 276,22	2 852,55		11 128,77	0,5530	6 154,21	1,05	6 461,92
6		V	8 276,22	2 852,55		11 128,77	0,5530	6 154,21	1,05	6 461,92
7		VI	8 276,22	2 852,55		11 128,77	0,5530	6 154,21	1,05	6 461,92
8		Cennik od 01.07.2022r								
9		VII F	10 194,15	3 004,17		13 198,32	0,5530	7 298,67	1,05	7 663,60
10		VIII F	10 194,15	3 004,17		13 198,32	0,5530	7 298,67	1,05	7 663,60
11		IX	10 194,15	3 004,17		13 198,32	0,5530	7 298,67	1,05	7 663,60
12		X	10 194,15	3 004,17		13 198,32	0,5530	7 298,67	1,05	7 663,60
		XI	10 194,15	3 004,17		13 198,32	0,5530	7 298,67	1,05	7 663,60
		XII	10 194,15	3 004,17		13 198,32	0,5530	7 298,67	1,05	7 663,60
		Razem	110 815,62	35 140,32		145 955,94				
		PTBS W rozliczeniu Indyw.	95 750,43							84 933,83
			145 955,94							10 816,60

1 PTBS wyszczególnił w rozliczeniu indywidualnym za 2022r koszty stałe CO w wysokości 95 750,43

2 Stwierdzono rozbieżność w kosztach stałych w 2022r.

3 Różnica wynosi : łączna nadpłata w węźle ciepłych wynosi 10 816,60 zł powyżej kwot z faktur.

4 Co oznacza w/w kwota ?

5 Jeżeli w/w kwota jest nadpłatą dla najemców to prosimy o potwierdzenie kwoty.

6 Szczegółowe rozliczenie kosztów stałych przedstawiono w w/w tabeli.

Wyliczone koszty stałe dla energii ciepłej w 2023r obejmujące zamówioną moc i za przesył. Tab. 2.

Węzeł ciepłiny - 2 E/SW1/WG Moc: 0,5530 MW

Węzeł dostarcza energię ciepłą do budynków : Konfederacka 4.

Lp.	Okresy rozliczeń odczytów	Miesiąc - Faktura 2023r	Kwota netto wg cennika Veoli			Moc zamówiona MW	Koszty stałe za 2023r		
			Ciepło Za moc 1	Przesył Stała 2	Razem 1 + 2		Kwota netto (1 + 2) x 3	Podatek VAT	Kwota brutto 4 x 5
Cennik od 27.12.2022r									
1		I	9 620,45	3 946,41	13 566,86	0,5530	7 502,47	1,23	9 228,04
2		II	9 620,45	3 946,41	13 566,86	0,5530	7 502,47	1,23	9 228,04
Cennik od 01.03.2023r.									
3		III F	9 647,28	3 946,41	13 593,69	0,5530	7 517,31	1,23	9 246,29
4		IV F	9 647,28	3 946,41	13 593,69	0,5530	7 517,31	1,23	9 246,29
Cennik od 01.05.2023r.									
5		V F	10 234,35	4 024,75	14 259,10	0,5530	7 885,28	1,23	9 698,90
6		VI F	10 234,35	4 024,75	14 259,10	0,5530	7 885,28	1,23	9 698,90
7		VII	10 234,35	4 024,75	14 259,10	0,5530	7 885,28	1,23	9 698,90
8		VIII	10 234,35	4 024,75	14 259,10	0,5530	7 885,28	1,23	9 698,90
9		IX	10 234,35	4 024,75	14 259,10	0,5530	7 885,28	1,23	9 698,90
10		X	10 234,35	4 024,75	14 259,10	0,5530	7 885,28	1,23	9 698,90
11		XI	10 234,35	4 024,75	14 259,10	0,5530	7 885,28	1,23	9 698,90
12		XII	10 234,35	4 024,75	14 259,10	0,5530	7 885,28	1,23	9 698,90
Razem			120 410,26	47 983,64	168 393,90		93 121,83		114 539,85
PTBS W rozliczeniu Indyw.						138 851,91			24 312,06

1 PTBS wyszczególnił w rozliczeniu indywidualnym za 2023r koszty stałe CO w wysokości 138 851,91

2 Stwierdzono rozbieżność w kosztach stałych w 2023r.

3 Różnica wynosi : łączna nadpłata w węźle ciepłych wynosi 24 312,06 zł powyżej kwot z faktur.

4 Co oznacza w/w kwota ?

5 Jeżeli w/w kwota jest nadpłatą dla najemców to prosimy o potwierdzenie kwoty.

6 Szczegółowe rozliczenie kosztów stałych przedstawiono w w/w tabeli.

