

PTBS/BS/6710/11/2024  
za dowodem doręczenia

Poznań, dnia 28.11.2024r.

Zarząd Poznańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w odpowiedzi na wniosek o udostępnienie informacji publicznej, otrzymany dnia 19.11.2024r. informuje, że z uwagi na działania niezależne od Spółki, podejmowane przez ustawodawcę, polegające na nieprzewidywalnej zmianie cen, wprowadzaniu tarcz dla podmiotów uprawnionych, stosowaniu rekompensat, zmian podatku VAT, dokonano weryfikacji opłat niezależnych od Wynajmującego tj. Spółki PTBS. Przeprowadzona analiza wykazała nadpłaty w kosztach za zużyte media (energie ciepłą). Nadpłata została zwrócona. Spółka PTBS przygotowała korekty rozliczenia mediów i uwzględniła nadwyżkę na indywidualnych kontach czynszowych najemców wraz z należnymi odsetkami.

Poniżej podajemy łączne kwoty nadpłat za 2022r. i 2023r., z podziałem na pięć węzłów ciepłych:

- dla węzła ciepłego zasilającego budynek przy ul. Bobrzańskiej 2 ABC nadpłata wynosi:  
2022r. – 2963,22zł  
2023r. – 8544,68zł
- dla węzła ciepłego zasilającego budynek przy ul. Konfederackiej 4 nadpłata wynosi:  
2022r. – 13902,70zł  
2023r. – 25964,09zł
- dla węzła ciepłego zasilającego budynek przy ul. Palacza 3-5A nadpłata wynosi:  
2022r. – 3873,09zł  
2023r. – 11995,88zł
- dla węzła ciepłego zasilającego budynek przy ul. Milczańskiej 54 ABCDEFG nadpłata wynosi:  
2022r. – 7139,52zł  
2023r. – 20404,43zł
- dla węzła ciepłego zasilającego budynek przy ul. Milczańskiej 56 ABCD nadpłata wynosi:  
2022r. – 4166,87zł  
2023r. – 11027,10zł

Wiceprezes Zarządu  
*Agnieszka Szynankiewicz*  
Prezes Zarządu  
*Andrzej Konieczny*