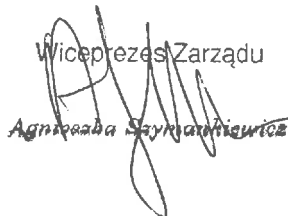


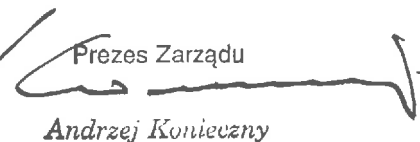
Zarząd Poznańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w odpowiedzi na wniosek o udostępnienie informacji publicznej, otrzymany dnia 04.11.2024r. informuje, że z uwagi na działania niezależne od Spółki, podejmowane przez ustawodawcę, polegające na nieprzewidywalnej zmianie cen, wprowadzaniu tarcz dla podmiotów uprawnionych, stosowaniu rekompensat, zmian podatku VAT, dokonano weryfikacji opłat niezależnych od Wynajmującego tj. Spółki PTBS. Przeprowadzona analiza wykazała nadpłaty w kosztach za zużyte media (energii cieplnej). Nadpłata została zwrócona. Spółka PTBS przygotowała korekty rozliczenia mediów i uwzględniła nadwyżkę na indywidualnych kontach czynszowych najemców wraz z należnymi odsetkami.

Poniżej podajemy łączne kwoty nadpłat za rok 2022 i rok 2023, z podziałem na dziewięć węzłów ciepłych, obsługujących nieruchomości przy ul. Folwarcznej:

- dla węzła ciepłego zasilającego budynek przy ul. Folwarcznej 22 nadpłata wynosi:  
2022r. – 3594,82zł  
2023r. – 11363,04zł
- dla węzła ciepłego zasilającego budynki przy ul. Folwarcznej 23 i ul. Folwarcznej 24 nadpłata wynosi:  
2022r. – 5434,95zł  
2023r. – 16007,31zł
- dla węzła ciepłego zasilającego budynki przy ul. Folwarcznej 25 i ul. Folwarcznej 26 nadpłata wynosi:  
2022r. – 8319,65zł  
2023r. – 26094,63zł
- dla węzła ciepłego zasilającego budynek przy ul. Folwarcznej 29 nadpłata wynosi:  
2022r. – 9591,80zł  
2023r. – 36254,63zł
- dla węzła ciepłego zasilającego budynki przy ul. Folwarcznej 30 i ul. Folwarcznej 36 nadpłata wynosi:  
2022r. – 6376,07zł  
2023r. – 18527,33zł

- dla węzła ciepłego zasilającego budynek przy ul. Folwarcznej 31 nadpłata wynosi:  
2022r. – 5575,15zł  
2023r. – 18743,96zł
- dla węzła ciepłego zasilającego budynek przy ul. Folwarcznej 32 nadpłata wynosi:  
2022r. – 6537,28zł  
2023r. – 18778,12zł
- dla węzła ciepłego zasilającego budynki przy ul. Folwarcznej 33, ul. Folwarcznej 34,  
ul. Folwarcznej 38 nadpłata wynosi:  
2022r. – 10767,97zł  
2023r. – 29379,94zł
- dla węzła ciepłego zasilającego budynki przy ul. Folwarcznej 35, ul. Folwarcznej 37 nadpłata  
wynosi:  
2022r. – 4737,83zł  
2023r. – 13598,84zł

Wiceprezes Zarządu  
  
Agnieszka Szymankiewicz

Prezes Zarządu  
  
Andrzej Konieczny